



Ursprung: Vorlage des BV-Vorstehers, Seniorenvertretung

Beratungsfolge:

Datum Gremium

17.09.2025 Bezirksverordnetenversammlung Tempelhof-Schöneberg von Berlin

**Vorlage des BV-Vorstehers
Bezirksverordnetenvorsteher**

Drucks. Nr:1696/XXI

Wiederaufbau des Altenheimes am Westphalweg in Mariendorf

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Bezirksamt wird ersucht, mit Vivantes Kontakt aufzunehmen und sich für den Wiederaufbau des Altenheimes am Westphalweg in Mariendorf einzusetzen.

Der BVV ist bis zum Februar 2026 zu berichten.

Begründung:

Das von Vivantes betriebene Altenheim wurde 2021 abgerissen. Wertvoller Wohnraum ist dadurch verloren gegangen. Auf dem Grundstück gibt es keinerlei Anzeichen für einen geplanten Wiederaufbau, der aber sinnvoll wäre.

- In einer alternden Gesellschaft werden Plätze in Altenheimen benötigt
- Menschen, die in ein Altenheim ziehen, machen dringend benötigte Wohnungen frei
- Da auf dem Grundstück über 60 Jahre ein Altenheim stand, ist das Grundstück erschlossen, das Genehmigungsverfahren ist deutlich einfacher als bei einem Neubau auf „der grünen Wiese“, und der Widerstand der Anwohner gegen einen Wiederaufbau dürfte eher gering sein.

Berlin, den 01.09.2025

Böltes, Stefan
Bezirksverordnetenvorsteher

Abstimmungsergebnis:

beschlossen:

abgelehnt:

überwiesen: